

TTPT QUỸ ĐẤT TỈNH THÁI NGUYÊN  
CHI NHÁNH TRUNG TÂM PHÁT  
TRIỂN QUỸ ĐẤT KHU VỰC II

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 934/ CV-CNTTPTQĐ

Đại Phúc, ngày 09 tháng 6 năm 2026

Về việc công khai phương án bồi thường, hỗ trợ  
GPMB để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ  
dự án: Khu dân cư số 2 xã Ký Phú (đợt 4)

Kính gửi:

- UBND xã Vạn Phú, tỉnh Thái Nguyên;
- Đại diện các hộ dân (có danh sách kèm theo).

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ;

Để có cơ sở triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Khu dân cư số 2 xã Ký Phú theo quy định. Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực II tổ chức công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với các hộ dân có đất ảnh hưởng (đợt 4).

**\* Thành phần mời tham dự gồm:**

- Đại diện Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Khu vực II;
- UBND xã Vạn Phú mời: Lãnh đạo UBND xã, Lãnh đạo, cán bộ phòng Kinh tế xã, Trưởng xóm Cả, Dừa, Đạn 2, xóm Soi.
- Đại diện hộ dân (có danh sách chi tiết kèm theo).

**\* Thời gian: 08 giờ 00 phút, ngày 11/6/2026**

**\* Địa điểm: Tại hội trường UBND xã Vạn Phú.**

(Nhờ UBND xã mời giúp các thành phần ở xã, xóm; Đề nghị UBND xã Vạn Phú đăng tải nội dung công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB trên cổng thông tin điện tử của UBND xã).

Đề nghị các thành phần bố trí tham gia theo thời gian và địa điểm như trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, CNTTPTQĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Tuấn

**DANH SÁCH CÁC HỘ DÂN MỜI CÔNG KHAI PHƯƠNG ÁN****Dự án: Khu dân cư số 2, xã Ký Phú****Địa phận xã Vạn Phú, tỉnh Thái Nguyên***(Kèm theo Công văn số:934/CV-PTQĐ ngày 09/6/2026 của Chi nhánh  
Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực II)*

<b>Stt</b>	<b>Họ và tên của người có đất thu hồi, Chủ sở hữu tài sản</b>	<b>Địa chỉ (Nơi thường trú và nơi ở hiện nay)</b>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>đ</i>
1	Ông Lê Văn Lý và bà Lê Thị Tuyền	Xóm Cả, xã Vạn Phú
2	Ông Nguyễn Văn Hậu và bà Đỗ Thị Tám	Xóm Cả, xã Vạn Phú
3	Bà Nguyễn Thị Bưởi	Xóm Cả, xã Vạn Phú
4	Ông Vũ Đình Tám và Bà Dương Thị Hoa	Xóm Cả, xã Vạn Phú
5	Bà Vũ Thị Phượng	Xóm Dứa, xã Vạn Phú
6	Bà Trần Minh Nguyệt	Xóm 1, xã Vạn Phú
7	Bà Trần Thị Ngọc	Xóm Dứa, xã Vạn Phú
8	Ông Dương Văn Kiên	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú
9	Ông Dương Văn Hân	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú
10	Ông Trần Văn Tiến	Xóm Soi, xã Vạn Phú
11	Bà Nguyễn Thị Loan	Xóm Soi, xã Vạn Phú
12	Ông Trần Văn Quỳnh	Xóm Soi, xã Vạn Phú
13	Ông Lê Hồng Phúc và bà Dương Thị Tầm	Xóm Dứa, xã Vạn Phú
14	Ông Trần Văn Diệm	Xóm Dứa, xã Vạn Phú
15	Bà Nguyễn Thị Tương	Xóm Dứa, xã Vạn Phú
16	Ông Trần Văn Vĩnh	Xóm Dứa, xã Vạn Phú
17	Bà Trần Thị Giang	Xóm Duyên, xã Vạn Phú
18	Ông Lê Văn Thiện và bà Hoàng Thị Phiến	Xóm Cả, xã Vạn Phú
19	Ông Trần Văn Đước	Xóm Cả, xã Vạn Phú
20	Ông Trần Văn Quyết	Xóm Cả, xã Vạn Phú
21	Ông Ngô Văn Quang và bà Nguyễn Thị Vui	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú

<b>Stt</b>	<b>Họ và tên của người có đất thu hồi, Chủ sở hữu tài sản</b>	<b>Địa chỉ</b> <i>(Nơi thường trú và nơi ở hiện nay)</i>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>đ</i>
22	Bà Ngô Thị Hằng	Xóm Cả, xã Vạn Phú
23	Ông Lỗ Văn Nhất và Bà Ngô Thị Hằng	Xóm Dứa, xã Vạn Phú